



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ  
Именован за подручје Вишег и Привредног суда  
у Нишу  
Ђирила и Методија 17, Ниш  
Број предмета: ИИ 21873/19  
Идентификациони број 27-01-21873-19-0233  
Дана 29.04.2026. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ у извршном поступку

Извршног повериоца: "ОТР ВАНКА СРБИЈА " А.Д. Нови Сад, Нови Сад, ул. Трг Слободе 5, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији је пуномоћник адв. Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против

Извршног дужника: Велибор Милојић, 18360 СВРЉИГ, ул. Душана Трифунца 72, ЈМБГ 2604964731012, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

**I ОДЛАЗЕ СЕ продаја непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца** које су у својини извршног дужника **Велибор Милојић**, 18360 СВРЉИГ, ул. Душана Трифунца 72, ЈМБГ 2604964731012 и то:

- шумско земљиште, шума 1. класе, површине 427м<sup>2</sup>, потес Липница-на Војиновац, кат. парцела бр. 5820, број дела 1, К.О. Преконога, Општина Сврљиг, у приватној својини извршног дужника Велибор Милојић, 18360 СВРЉИГ, ул. Душана Трифунца 72, ЈМБГ 2604964731012, са обимом удела 1/2, чија процењена вредност износи 8.788,31 динара
- шумско земљиште, шума 1. класе, површине 501м<sup>2</sup>, потес Липница-Ограђа, кат. парцела бр. 5765, број дела 1, К.О. Преконога, Општина Сврљиг, у приватној својини извршног дужника Велибор Милојић, 18360 СВРЉИГ, ул. Душана Трифунца 72, ЈМБГ 2604964731012, са обимом удела 1/2, чија процењена вредност износи 12.303,64 динара,
- шумско земљиште, шума 1. класе, површине 1141м<sup>2</sup>, потес Липница-Ограђа, кат. парцела бр. 5788, број дела 1, К.О. Преконога, Општина Сврљиг, у приватној својини извршног дужника Велибор Милојић, 18360 СВРЉИГ, ул. Душана Трифунца 72, ЈМБГ 2604964731012, са обимом удела 1/2, чија процењена вредност износи 23.435,50 динара,
- шумско земљиште, шума 1. класе, површине 1176м<sup>2</sup>, потес Липница-преко Поток, кат. парцела бр. 5818, број дела 1, К.О. Преконога, Општина Сврљиг, у приватној својини извршног дужника Велибор Милојић, 18360 СВРЉИГ, ул. Душана Трифунца 72, ЈМБГ 2604964731012, са обимом удела 1/2, чија процењена вредност износи 24.021,39 динара

одређена **Закључком о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца ИИ 21873/19 од 30.03.2026. године, којим је отварање писмених понуда одређено за дан 29.04.2026. године у 12 часова .**

II Јавни извршитељ ће накнадно донети посебан закључак којим ће одредити термин одржавања поновљене прве продаје непокретности путем усменог јавног надметања.

## **Образложење**

Дана 30.03.2026. године јавни извршитељ донео је Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца ИИ 21873/19 којим је заказао достављање писмених понуда за закључење уговора о продаји непосредном погодбом између купца и јавног извршитеља до 24.04.2026. године до 15:30 часова, а отварање писмених понуда дана 29.04.2026. године у 12 часова.

Увидом у списе предмета јавни извршитељ је утврдио да Закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца ИИ 21873/19 године послат препорученом поштом имаоцу права прече куповине Небојши Милојићу, није достављен, односно није протекао рок од осам дана од дана истицања на електронску огласну таблу суда, па самим тим нису испуњени законски услови за одржавање продаје у складу са чл.174. ЗИО. Сходно томе, јавни извршитељ донео је закључак као у диспозитиву.

**Поука о правном леку:**  
Против овог Закључка  
приговор није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

---

Александар Такић